



COMUNE DI PIOBESI TORINESE

Sede: Corso Italia, 9 - 10040 - PIOBESI TORINESE (TO)
- pec: protocollo.comune.piobesi.to@pec.it
Tel. 011 965 7083 - Fax 011 9650978

VERBALE DI GARA

Affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b)

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di manutenzione straordinaria al manto di copertura della casa di riposo per anziani "Teologo Salomone"
CIG	8370208227
Importo di gara	55.123,27
Scelta del contraente	Affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Piobesi Torinese con protocolli nn. 4353 del 13.07.2020, 4354 del 13.07.2020, 4355 del 13.07.2020 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
 - che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 31.07.2020
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SIAL SRL Tipo partecipazione:	STRADA REGIONE GALLI n.3, Piossasco (TO), 10045	29/07/2020 14:03	n.4815 del 29/07/2020

RODA COSTRUZIONI SAS DI LOVERA ROBERTO	Piazza Garibaldi, 6, Pinerolo (TO), 10064	29/07/2020 08:34	n.4805 del 29/07/2020
Tipo partecipazione:			
EDIL SCUNDI DI SCUNDI MASSIMILIANO	VIA ALTINA 40B, Vinovo (TO), 10048	29/07/2020 13:38	n.4814 del 29/07/2020
Tipo partecipazione:			

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Geom. Lodovico Cosso, e da Arch. Elisa Dell'Orfano in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 20 del mese di agosto alle ore 16.15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Lodovico Cosso, assistito da Arch. Elisa Dell'Orfano dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Con verbale nella medesima data si è proceduto all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, ed è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa da parte di tutti i concorrenti.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDIL SCUNDI DI SCUNDI MASSIMILIANO	10.01%
SIAL SRL	10.105%
RODA COSTRUZIONI SAS DI LOVERA ROBERTO	15.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da RODA COSTRUZIONI SAS DI LOVERA ROBERTO che ha offerto un ribasso nella misura del 15,0000(quindici,zero)%

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di RODA COSTRUZIONI SAS DI LOVERA ROBERTO con sede in Piazza Garibaldi, 6, Pinerolo (TO), 10064, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 43.093,96, cui vanno aggiunti € 4.424,49 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 47.518,45.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ludovico COSSO



L'Assistente

Arch. Elisa DELL'ORFANO