



COMUNE DI PIOBESI TORINESE

Sede: Corso Italia, 9 - 10040 - PIOBESI TORINESE (TO)
- pec: protocollo.comune.piobesi.to@pec.it
Tel. 011 965 7083 - Fax 011 9650978

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di ricostruzione della porzione del Castello Comunale distrutta dall'incendio del 01 settembre 2023. Primo lotto.
CIG	B78AB7E8E3
CUP	I39D2500008005
Importo di gara	486.288,74
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.89/192 del 04/07/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Piobesi Torinese con protocolli nn. 5058 del 04.07.2025, 5059 del 04.07.2025, 5060 del 04.07.2025, 5061 del 04.07.2025, 5062 del 04.07.2025, 5063 del 04.07.2025, 5124 del 08.07.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che nella lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa il termine delle ore 12:00 del giorno 23.07.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
FRATELLI BOTTANO SRL Tipo partecipazione:	VIA ROMA 60, Villafranca Piemonte (TO), 10068	22/07/2025 13:35	n.5437 del 22/07/2025
GIUGGIA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA CAVE N. 28/3, Villanova Mondovì (CN), 12089	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDILIZIA SUBALPINA S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA VALORIA INFERIORE N. 8 , Saluzzo (CN), 12037	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PRIMAT S.R.L. Tipo partecipazione:	PIAZZA SAN MARCO 1, Milano (MI), 20121	23/07/2025 11:57	n.5464 del 23/07/2025
Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. Tipo partecipazione:	Via Palma di Cesnola, 38, Torino (TO), 10127	16/07/2025 17:58	n.5322 del 16/07/2025
Edilmongia S.n.c. di Orlando Oreste & C. Tipo partecipazione:	Via Umberto I, 106, Mombasiglio (CN), 12070	21/07/2025 09:12	n.5393 del 21/07/2025
IMPRESA EDILE FRANCO SRL Tipo partecipazione:	Via Kennedy 11/B, Strambino (TO), 10019	23/07/2025 11:29	n.5463 del 23/07/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 23 del mese di Luglio alle ore 15:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Lodovico Cosso, assistito da Geom. Raffaella Gorgo, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. - P.IVA:02726430024</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.50 MB</p> <p>Impronta MD5: 9d0e77bac847d29cdbfb87d87969fc e7</p>	AMMESSA
<p>Edilmongia S.n.c. di Orlando Oreste & C. - P.IVA:00823020045</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.53 MB</p> <p>Impronta MD5: 20cc985eb6b8aee06a5298a2cf7ac5 ca</p>	AMMESSA
<p>FRATELLI BOTTANO SRL - P.IVA:05697200011</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 721bc2003cc02f138ae7d4ceef8204 dd</p>	AMMESSA
<p>IMPRESA EDILE FRANCO SRL - P.IVA:04924280011</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.77 MB</p> <p>Impronta MD5: 8f26c49343dc244e1e1473be89526b b8</p>	AMMESSA
<p>PRIMAT S.R.L. - P.IVA:01906520026</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.06 MB</p> <p>Impronta MD5: 41576374dbace11ee128c36af62fe9 8a</p>	AMMESSA

Alle ore 15:45 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Lodovico COSSO



Il testimone

Geom. Raffaella Gorgo

